



# MESTO RUŽOMBEROK

## MESTSKÝ ÚRAD

Oddelenie stavebného práva a životného prostredia – stavebný úrad

*Titl.*

**Jozef B A D Á N I K**  
**Ulica Krčméryho č. 2144 / 25**  
**RUŽOMBEROK**

034 01

Číslo : SPŽP- 3010 / 07 / TX 5-MI    Vybavuje : Ing. arch. M I L L A N    Dňa : 03.12.2007

### V Ý Z V A

**na umožnenie výkonu štátneho stavebného dohľadu v zmysle §-u 100 stavebného zákona.**

Na základe podnetu VEO – MsÚ , zo dňa 29.10.2007 o prešetrenie realizácie zabezpečovacích prác na stavbe „ Polyfunkčný dom Mostová ulica „, ktorý leží na pozemku, parcelné čísla KN C – 86 / 1 v k.ú. Ružomberok a ktorého Ste podľa LV č. 14 648 vlastníkom, **bude dňa 12.12.2007** v zmysle §-u 117, §-u 98, §-u 100, písmeno a) a b), a §-u 102, odstavec 1, zákona č.50 / 1976 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov, **vykonaný opätovne štátny stavebný dohľad** / ďalej len ŠSD / na mieste stavby s prevedenou obhliadkou a kontrolou plnenia podmienok zo zaslanej správy z výkonu ŠSD z zmysle §-u 102, odstavec 1 , zákona č.50 / 1976 Zb., v platnom znení – stavebný zákon , zo dňa 12.11.2007 podľa jednotlivých bodov.

**Pri ŠSD boli zistené nasledovné skutočnosti podľa jednotlivých bodov, ktoré mali byť odstránené do 15. dní od prevzatia zápisu ŠSD zo dňa 12.11.2007 t.j. do 12.12.2007:**

1./ nariadené zabezpečovacie práce podľa rozhodnutia č.j. SPŽP – 5361 /2004 / TX5-Ka zo dňa 30.03.2005 neboli prevedené v plnom rozsahu nasledovne podľa rozhodnutia :

1 a) výmena drevených pulcov za oceľové s prírubami do betónových pätičiek z betónu Tr.II – III podľa technického riešenia Ing. Vladimíra Konfála – autorizovaného stavebného inžiniera – statika stavieb.

1 b) alebo alternatívne previesť výmenu drevených pulcov za oceľové s prírubami do betónových pätičiek z betónu Tr.II – III ( ako dočasné riešenie ) s vykrytím ohybového momentu uhlíkovými pásmi typu SIKA , podľa technického návrhu a statického posudku zo dňa 01 / 2005 a 18.03.2005.

2) zabezpečiť a opraviť oplatenie staveniska a stavby proti vniknutiu cudzích osôb a proti ohrozeniu osôb zo stavby na ulicu Mostová

Mesto Ružomberok , oddelenie SPŽP, ako príslušný stavebný úrad podľa §-u117 v návaznosti na §-102, odstavec 1, zákona č.50 / 1976 Zb., v súlade s §-om 98 a §-om 100, písmeno a), zákona č.50 / 1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku , v znení neskorších zmien a doplnkov **V á s v y z ý v a**, aby Ste na deň

**12. 12. 2007 / s t r e d a / o 14. 30 hod.**

umožnili výkon ŠSD a zúčastnili sa ho. Stretnutie je na tvare miesta pred Vaším Polyfunkčným domom, Ulica Mostová , ktorý leží na pozemku, parcelné číslo KN C 86 / 1 v k.ú. Ružomberok.

**- V prípade neumožnenia ŠSD a nesplnenia výzvy orgánu ŠSD, vystavujete sa sankciám v zmysle §-u 105, odstavec 1, písmeno c) zákona č.50 / 1976 Zb., v platnom znení.**

K ŠSD Vás žiadame, aby Ste predložili doklady LV na horeuvedenú predmetnú stavbu a rozhodnutie o neodkladných zabezpečovacích prác zo dňa 30.03.2005, ktoré bolo nariadené pôvodnému vlastníkovi stavby Poľnohospodárske družstvo / ďalej len PD / Lisková – Sliache so sídlom v Liskovej v lehote do 30 dní od doručenia rozhodnutia. Rozhodnutie PD prevzalo dňa 06.04.2005, to znamená nariadené neodkladné zabezpečovacie práce mali byť ukončené v termíne 06.05.2005, čím bol porušený stavebný zákon podľa §-u 106 , odstavec 3 , písmeno e) zákona č.50 / 1976 Zb., v platnom znení.

Nakoľko došlo podľa LV – č. 14 648 k zmene vlastníckych práv z PD Lisková – Sliache na Jozefa Badánika, Bytom Ulica Krčméryho č.2144 / 25 , 034 01 Ružomberok, všetky povinnosti a práva zmenou vlastníctva prechádzajú na nového nadobúdateľa.

MESTO RUŽOMBEROK  
MESTSKÝ ÚRAD  
Oddelenie stavebného práva  
a životného prostredia

Ing. arch. Ján PETREK  
vedúci oddelenia SPŽP

Co : MsÚ : Ing. Igor Frič hlavný kontrolór, MsÚ  
Účastník ŠSD : PD Lisková – Sliache so sídlom v Liskovej v zast. Ing. Elena Struhárová,  
predseda PD, 034 81 Lisková