

Dodatok č. 1

ku Kúpnej zmluve o prevode nehnuteľných vecí
uzavretej zmluvnými stranami v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Článok 1. Zmluvné strany

Predávajúci: Poľnohospodárske družstvo Lisková – Sliache, družstvo

Sídlo: Lisková, 034 81

IČO: 00 195 685

Právna forma: Družstvo

Štatutárny orgán: Predstavenstvo:

Ing. Elena Struhárová – predseda

Ing. Dušan Štefaničiak – podpredseda

ZÁPIS v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline,
Oddiel: Dr. Vložka číslo: 127/L

Slovenská právnická osoba

Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a. s. pobočka Ružomberok

(ďalej aj „predávajúci“)

a

Kupujúci: Jozef BADÁNIK, rod. Badánik

trvalý pobyt

Podnikateľ

Obchodné meno: **Jozef Badánik – BADAS**

Miesto podnikania: Ružomberok, K. Salvu 12

IČO: 14 175 401

ZÁPIS v živnostenskom registri, Obvodného úradu v Ružomberku, odbor
živnostenského podnikania, živnostenský register 508-1023

štátny občan Slovenskej republiky

Bankové spojenie: Ľudová banka a.s., pobočka Ružomberok

(ďalej aj „kupujúci“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve o prevode nehnuteľných vecí uzavretej zmluvnými stranami v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení, vyhotovenej v Liptovskom Mikuláši dňa 20.07.2005 (ďalej aj „Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve“).

Článok 2.

1. **Predávajúci sa na Rozostavanej stavbe: „POLYFUNKČNÝ DOM MOSTOVÁ UL.“**, kat. územie Ružomberok, na parcele číslo 86., (na základe vyhlásenia platnosti nového mapovania bola pôvodná parcela 474/1., prečíslovaná na parc. č. 86), ktorá je predmetom kúpy podľa Článku č. 3 Kúpnej zmluvy vyhotovenej v Liptovskom Mikuláši dňa 20.07.2005, **zaväzuje** v lehote najneskôr do 15.08.2005, odstrániť statickú vadu balkóna na I. nadzemnom podlaží polyfunkčného domu Mostová ul., spôsobom podľa vyjadrenia statika Ing. Vladimíra Konfála, ktorý za tým účelom vypracoval projekt na jej odstránenie.

2. Posúdenie odstránenia tejto vady predávajúcim, bude vykonané v lehote najneskôr do 15.08.2005 týmto statikom Ing. Vladimírom Konfálom.

3. V prípade neodstránenia tejto vady predávajúcim v uvedenej lehote, vznikne kupujúcemu právo aby si túto statickú vadu balkóna na I. nadzemnom podlaží rozostavanej stavby: „POLYFUNKČNÝ DOM MOSTOVÁ UL.“, odstránil kupujúci na vlastné náklady sám alebo kupujúcim poverená osoba, ktorá má na to odbornú spôsobilosť.

V takomto prípade vznikne kupujúcemu právo znížiť zostatok kúpnej ceny určenej predávajúcemu, o náklady vynaložené kupujúcim na odstránenie tejto vady.

Článok 3.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve, ktorý si pred podpisom prečítali a mu porozumeli, sa zhoduje s ich vôľou, že ho neuzavreli v tiesni a za nevýhodných podmienok a preto ho na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

Liptovský Mikuláš 22.07.2005

Predávajúci:
**Poľnohospodárske družstvo
Lisková – Sliache, družstvo**

za: Ing. Elena Struhárová – predseda

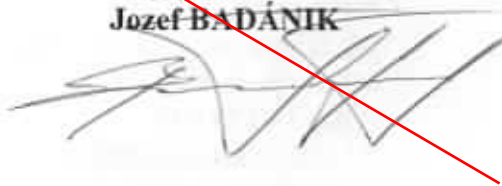


Ing. Dušan Štefaničiak – podpredseda

Poľnohospodárske družstvo
Lisková - Sliache
④ 034 81 LISKOVÁ
okr. Ružomberok
IČO:00195885 IČ DPH:SK2020430302



Kupujúci:
Jozef BADÁNIK





OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

dľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Ing. Elena Struhárová, r.č. [REDACTED] ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo [REDACTED]

Ružomberok dňa 27.07.2005

Elena KACHÚTOVÁ



Elena KACHÚTOVÁ
PRACOVNIČKA
POVERENÁ NOTÁROM



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

dľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Ing. Dušan Štefaničiak, r.č. [REDACTED], bytom Námestovo, [REDACTED], ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo [REDACTED]

Ružomberok dňa 27.07.2005

Elena KACHÚTOVÁ



Elena KACHÚTOVÁ
PRACOVNIČKA
POVERENÁ NOTÁROM



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

dľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Jozef Badánik, r.č. [REDACTED], bytom Ružomberok, [REDACTED], ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo [REDACTED]

Ružomberok dňa 27.07.2005

Elena KACHÚTOVÁ

Elena KACHÚTOVÁ
PRACOVNIČKA
POVERENÁ NOTÁROM

