

24

Mesto RUŽOMBEROK

oddelenie stavebného práva

Mestský úrad , Nám. A.Hlinku č. 1, Ružomberok

Č.j.: SP 4427/2007/TX

v Ružomberku dňa 12.11.2008

Vybavuje : Ing.arch. Igor Milan

Tel.č. : 044/43144 54

E-mail: Igor.Millan@murk.sk

Jozef Badánik

Ul. Krčméryho č. 2144/25

034 01 Ružomberok

V ý z v a na umožnenie výkonu štátneho stavebného dohľadu (ŠSD) v zmysle §-u 100 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších zákonov .

Na základe výzvy orgánu štátneho stavebného dohľadu zo dňa 20.06.2008 č. SP-4427/07/TX7-MI na vykonanie neodkladných zabezpečovacích prác a dokončenie stavby „Polyfunkčný dom na Ulici Mostová“ v zmysle §-u 102 ods.1 stavebného zákona , ktorou ste bol opakovane vyzvaný , aby ste vykonal nariadenie neodkladné zabezpečovacie práce na horeuvedenej stavbe , podľa rozhodnutia Mesta Ružomberok , č.j. SPŽP – 5361/2004/TX5-Ka zo dňa 30.03.2005 , ktorej stav ohrozuje život a zdravie osôb v stanovenej lehote do 31.10.2008 , Vám týmto oznamujeme , že na predmetnej stavbe bude vykonaný štátny stavebný dohľad orgánom ŠSD v zmysle §-u 100 stavebného zákona, za účelom preskúmania splnenia výzvy zo dňa 20.6.2008 .

Vyzývame Vás , aby ste štátny stavebný dohľad umožnil vykonať dňa **04.12.2008 (štvrtok) o 09.00 hod.**

Stretnutie pozvaných bude na Mestskom úrade v Ružomberku , v kancelárii č. 1 , na prízemí .

Jozef Badánik na stretnutí predloží :

- Originál kúpnej zmluvy zavkladovanej na Správe katastra v Ružomberku pod č. V 1345/05;
- Originál kúpnej zmluvy zavkladovanej na Správe katastra v Ružomberku pod č. V 2096/05;
- Stavebný denník
- Doklad , ktorý oprávňuje stavebníka zaberat' verejné priestranstvo za účelom zriadenia staveniskového oplotenia a staveniska
- Stavebné povolenie pre miestne a účelové komunikácie od Okresného úradu v Ružomberku , odboru dopravy a cestného hospodárstva (podmienka stavebného povolenia č. ŽP 5108/FX9/98 zo dňa 22.12.1998)

- Statický posudok stavby v rozsahu realizačného projektu , ktorého vypracovanie odporučil Ing. Vladimír Konfál v bode 5 Správy statika z obhliadky objektu (02/2008), ktorá bola vyhotovená Ing. Vladimírom Konfálom , aotorizovaným stavebným inžinierom – Statika stavieb

Štatutárny zástupca Poľnohospodárskeho družstva Lisková – Sliache na stretnutí predloží :

- Stavebný denník , ak nebol pri prevode odovzdaný Jozefovi Badánikovi
- Listinu o tom, ktoré z nariadených zabezpečovacích prác boli vykonané Poľnohospodárskym družstvom Lisková - Sliache resp. dodavateľom stavby
- Doklad , ktorý oprávňuje stavebníka zaberat' verejné priestranstvo za účelom zriadenia staveniskového oplotenia a staveniska
- Stavebné povolenie pre miestne a účelové komunikácie od Okresného úradu v Ružomberku , odboru dopravy a cestného hospodárstva (podmienka stavebného povolenia č. ŽP 5108/FX9/98 zo dňa 22.12.1998)

Poučenie :

Podľa § 98 stavebného zákona orgány štátneho stavebného dohľadu sú oprávnené zisťovať okrem iného , či

- sa stavba vykonáva podľa stavebného povolenia ,
- sú splnené podmienky na uskutočňovanie stavby podľa § 44 stavebného zákona
- sa na stavbe nachádza projekt stavby overený v stavebnom konaní a či sa vedie stavebný denník,
- sa pri uskutočňovaní stavby dodržiavajú podmienky stavebného povolenia, všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy vzťahujúce sa na stavebné práce a stavebné výrobky,

Podľa § 100 stavebného zákona

Stavebník, oprávnená osoba či právnická osoba uskutočňujúca alebo odstraňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby sú povinní

- umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.

Nesplnenie týchto povinností možno vymáhať aj sankciami .

MESTO RUŽOMBEROK
MESTSKÝ ÚRAD
Oddelenie stavebného práva
Ing. Zuzana Benčová
vedúca oddelenia SP

Na stretnutie sa ďalej pozýva :

1. Poľnohospodárske družstvo Lisková – Sliache , Ing. Štefaničiak
2. Anton Hlavatý, Liptovské Sliache 1164
3. Mesto Ružomberok , odd. ÚR a K