



MESTO RUŽOMBEROK

MESTSKÝ ÚRAD

Handwritten signature and date: 27/3/09

č.j.: SP 1072/2009/TA1-1

v Ružomberku : 20.03.2009

Vybavuje: Ing. Benčová

Č.tel: 044/431 44 95, 0915 944 028

E-mail: Zuzana.Bencova@murk.sk

OZNÁMENIE

o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania podľa § 36 odst. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

VEREJNOU VYHLÁŠKOU

Dňa 04.03.2009 podala spoločnosť AUPARK Ružomberok, spol. s r.o. (IČO 35 931 175), so sídlom Ul. Prievozská 4, 821 09 Bratislava (zastúpená Mgr. Zdenkom Kučerom, konateľ) zastupovaná splnomocnencom Inžinierska kancelária Celprojekt, s.r.o. (IČO 36 431 320), so sídlom Ul. Madačova č. 1, 034 01 Ružomberok (zastúpená Ing. Jánom Šimalčíkom, konateľ) návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a využití územia na stavbu „AUPARK Ružomberok“ na pozemkoch parc.č. KN-C : 72/8, 73/2, 74, 75, 76, 77/1, 77/2, 78, 87/1, 94, 95, 96/1, 97, 98, 99, 100, 102, 104, 106/2, 121/1 (LV č. 15226), 52, 122, 124, (LV č. 4101) 73/1 (LV č. 4078) v k.ú. obce Ružomberok (intravilán obce) .

Členenie stavby na stavebné objekty (SO) a prevádzkové súbory (PS) :

Pozemné objekty

- SO 100.1 Celkové urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby
- SO 100.2 Statika, betónové konštrukcie – spodná stavba
- SO 100.3 Statika, betónové konštrukcie – horná stavba
- SO 100.7 Zdravotechnika – vnútorný vodovod
- SO 100.8 Zdravotechnika – vnútorná kanalizácia
- SO 100.10 Vnútorný rozvod plynu
- SO 100.11 Vykurovanie
- SO 100.12 Vydychotechnika
- SO 100.13 Chladenie
- SO 100.14 Emelé osvetlenie a vnútorné silnoprádové rozvody
- SO 100.15 Bleskozvody
- SO 100.16 SLP rozvody – Evakuačný rozhlas
- SO 100.17 SLP rozvody – Telefónne rozvody, štrukturovaná kabeláž, telef. ústredňa
- SO 100.21 SLP rozvody – Detekcia CO v garážach
- SO 100.23 Elektrická požiarne signalizácia
- SO 100.27 Protipožiarne zabezpečenie stavby
- SO 100.28 Stabilné hasiace zariadenie
- SO 100.29 Odvod dymu a tepla
- SO 100.34 Odpadové hospodárstvo počas užívania stavby
- SO 100.35 Civilná ochrana
- SO 100.36 Protiradónová ochrana
- SO 100.38 Geologický prieskum

- SO 100.39 Rozptylová štúdia
- SO 100.40 Hluková štúdia
- SO 100.41 Svetlotechnika
- SO 100.42 Archeologický prieskum (zhodnotenie stavu)

Vonkajšie inžinierske objekty

SO 200 Komunikácie , dopravné riešenie

- SO 200.1 Nároky na statickú dopravu
- SO 200.2 Zásobovanie
- SO 201 Stavebné úpravy – ul. Podhora
- SO 202 Stavebné úpravy – zrušenie odbočenia na Hurbanovu ul.
- SO 203.1 Stavebné úpravy – úprava časti miestnej komunikácie Hurbanova ul.
- SO 203.2 Stavebné úpravy – sprejazdnenie a spriechnodnenie vyústenia Hurbanovej ul.
- SO 210 Definitívne dopravné značenie

SO 215 Reklamné objekty

- SO 215.1 Architektonické riešenie

SO 300 Spevnené plochy , úpravy priestranstiev

- SO 301 Spevnené plochy – okolie v dotyku s objektom Auparku
- SO 302 Spevnené plochy – okolie pri vjazde a odjazde cesty

SO 400 Sadové a vegetačné úpravy

SO 500 Rekonštrukcia inžinierskych sietí a objektov – zrušenie

- SO 501 Zrušenie kanalizácie
- SO 502 Zrušenie vodovodnej prípojky
- SO 503 Zrušenie RIS skrine
- SO 504 Zrušenie VN a NN káblov
- SO 505 Zrušenie rozvádzača verejného osvetlenia a príslušnej kabeláže

SO 600 Rekonštrukcia inžinierskych sietí a objektov – náhrada zrušených

- SO 601 Vonkajšia kanalizácia
- SO 602.1 Vybudovanie trafostanice VN/NN
- SO 602.2 Uloženie VN káblov
- SO 602.3 Uloženie NN káblov
- SO 603 Uloženie Telecom kábla
- SO 604 Vodovodná prípojka
- SO 605 Prípojka verejného osvetlenia

SO 700 Novonavrhované inžinierske siete a objekty

- SO 701.1 Prípojka vody – východ
- SO 701.2 Prípojka vody – západ
- SO 702.1 Vonkajšia kanalizácia – východ
- SO 702.2 Vonkajšia kanalizácia – západ
- SO 703.1 Prípojka kanalizácie – východ
- SO 703.2 Prípojka kanalizácie – západ
- SO 704 Prípojka plynu
- SO 705.1 Prípojka VN
- SO 705.2 Inštalácia RIS (Podhora)
- SO 706 Verejné osvetlenie
- SO 707 Telefónna prípojka
- SO 708 Prípojka optického kábla
- SO 708.1 Prípojka T-Com

- SO 708.2 Prípojka Orange
- SO 709.1 Studňa - časť voda
- SO 709.2 Studňa - časť elektro

Projekt organizácie výstavby

- PO 100 Projekt organizácie výstavby
- PO 100.1 Charakteristika staveniska
- PO 100.2 Charakteristika stavby
- PO 100.3 Konceptia postupu výstavby
- PO 100.4 Konceptia riešenia zariadenia
- PO 100.5 Dopravné riešenie
- PO 100.6 Bezpečnostné opatrenia
- PO 100.7 Ochrana životného prostredia
- PO 200.1 Projekt organizácie dopravy počas výstavby
- PO 200.2 Dočasné dopravné značenie

Dokumentácia prevádzkových súborov

- PS 100 Technológia trafostanica
- PS 200 Technológia záložného zdroja
- PS 600 Výťahy
- PS 700 Eskalátory

Mesto Ružomberok ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších noviel v súlade s ustanovením § 36 odst. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

16.04.2009 (štvrtok) o 09.00 hod.

Ústne pojednávanie sa uskutoční **na Mestskom úrade v Ružomberku, prízemie – zasadačka – miestnosť č. 9** a následne na tvare miesta .

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť pre dňom ústneho pojednávania na stavebnom úrade – Mestský úrad v Ružomberku, oddelenie stavebného práva Nám. A.Hlinku č. 1, č. dverí č. 1 – prízemie .

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní , inak k nim nebude prihliadnuté .

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote , v ktorej môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky účastníci územného konania . Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas , stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži . Ak dotknutý orgán štátnej správy , ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania , neoznámia v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe , má sa za to , že so stavbou z hľadiska nim sledovaných záujmov súhlasí .

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať , predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie.

Podľa § 42 odst. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky , ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote , hoci uplatnené mohli byť .

Ing. Zuzana B E N Ć O V Á
vedúca oddelenia

Toto oznámenie musí byť zverejnené v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní v meste Ružomberok :

Vyvesené dňa: 25.03.2009
Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Oznámenie obdržia:

1. Mesto Ružomberok v zastúpení primátorom mesta Ing. Michalom Slašťanom s tým, že oboznámi občanov v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní – vyvesením na úradnej tabuli mesta Ružomberok.

www.organ.sk.sk